

ПРОТОКОЛ № _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Курчатов, ул. Жирновская д. 35
проведенного в форме заочного голосования

Инициатор общего собрания Затюкова Валентина Макаровна,
являющийся собственником квартиры № 40 в многоквартирном доме общей площадью 6973 м².
Дата окончания приема решений собственников помещений: 15.12.2014г.
Место передачи решений собственников помещений: ООО «Благоустроенный город», по адресу:
г. Курчатов, ул. Мира д.7. Дата и место подсчета голосов: 16.12.2014г.
в ООО «Благоустроенный город», по адресу: г. Курчатов, ул. Мира д.7.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 %
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 61,81% (3443,70 м²)
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Выборы председателя и секретаря, счѐтной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Признать пункты 4,5,6 предыдущего собрания собственников от 29.06.2014г. недействительными с 01.07.2014г. (в связи с изменениями в ЖК РФ с 1.09.2014г.).
4. Признать действующим от 01.11.2008г. договор управления многоквартирным жилым домом.
5. Утверждение порядка внесения платы за ЖКУ через кассы ООО «ЕИРКЦ».
6. Рассмотрение вопроса о предоставлении (части общего имущества) места для размещения информационного щита на наружной стене при входе в подъезд многоквартирного дома. Утверждение размера платы за предоставление места для размещения информационного щита в размере 50 рублей в месяц.
7. Предоставление ООО «Благоустроенный город» право подписи и право заключения от лица собственников договора по предоставлению (части общего имущества) для размещения информационного щита.
8. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений и технической документации в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город».
9. Определение места доведения до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения информации на досках объявлений.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 92,08 % (3469,92 м²) голосов; «Против» - 5,44 % (215,63 м²) голосов;
«Воздержался» - 2,48 % (98,15 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:
0 % (_____ м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по первому вопросу повестки дня: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования: принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря, счѐтной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Предложены кандидатуры:

председателя собрания Затюкович В.М.

секретаря собрания Мещинич В.В.

членов счѐтной комиссии Затюкович В.М.

Мещинич В.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 92,4 % (3446,64 м²) голосов; «Против» - 5,15 % (202,98 м²) голосов;
«Воздержался» - 1,55 % (59,05 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____

0 % (_____ м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по второму вопросу повестки дня:

председателя собрания Замосквичу В. Р.

секретаря собрания Алексееву В. А.

членов счетной комиссии Замосквичу В. Р.

Алексееву В. А.

принято

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Признать пункты 4,5,6 предыдущего собрания собственников от 29.06.2014г. недействительными с 01.07.2014г (в связи с изменениями в ЖК РФ с 1.09.2014г.).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 90.59 % (3383.12 м²) голосов; «Против» - 3.89 % (145.87 м²) голосов;

«Воздержался» - 5.42 % (204.15 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

0 % (_____ м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по третьему вопросу повестки дня: Признать пункты 4,5,6 предыдущего собрания собственников от 29.06.2014г. недействительными с 01.07.2014г. (в связи с изменениями в ЖК РФ с 1.09.2014г.) принято

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Признать действующим от 01.11.2008г. договор управления многоквартирным жилым домом.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 90.52 % (_____ м²) голосов; «Против» - 2.20 % (82.58 м²) голосов;

«Воздержался» - 4.28 % (162.60 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

0 % (_____ м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по четвертому вопросу повестки дня: Признать действующим от 01.11.2008г. договор управления многоквартирным жилым домом: принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утверждение порядка внесения платы за ЖКУ через кассы ООО «ЕИРКЦ».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 93.14 % (3579.92 м²) голосов; «Против» - 2.20 % (82.58 м²) голосов;

«Воздержался» - 4.03 % (151.20 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

0 % (_____ м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по пятому вопросу повестки дня: Утверждение порядка внесения платы за ЖКУ через кассы ООО «ЕИРКЦ»: принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Рассмотрение вопроса о предоставлении (части общего имущества) места для размещения информационного щита на наружной стене при входе в подъезд многоквартирного дома. Утверждение размера платы за предоставление места для размещения информационного щита в размере 50 рублей в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 88.94 % (330.34 м²) голосов; «Против» - 2.25 % (80.43 м²) голосов;

«Воздержался» - 4.28 % (162.60 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

0 % (_____ м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по шестому вопросу повестки дня: Рассмотрение вопроса о предоставлении (части общего имущества) места для размещения информационного щита на наружной стене при входе в подъезд многоквартирного дома. Утверждение размера платы за предоставление места для размещения информационного щита в размере 50 рублей в месяц: принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Предоставление ООО «Благоустроенный город» право подписи и право заключения от лица собственников договора по предоставлению (части общего имущества) для размещения информационного щита.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 89.94 % (3330.38 м²) голосов; «Против» - 3.45 % (140.73 м²) голосов; «Воздержался» - 7.28 % (282.60 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по седьмому вопросу повестки дня: Предоставление ООО «Благоустроенный город» право подписи и право заключения от лица собственников договора по предоставлению (части общего имущества) для размещения информационного щита: принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений и технической документации в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 94.40 % (3544.82 м²) голосов; «Против» - 1.24 % (44.68 м²) голосов; «Воздержался» - 4.03 % (151.20 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по восьмому вопросу повестки дня: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений и технической документации в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город»: принято.

9. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определение места доведения до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения информации на досках объявлений.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 93.01 % (381.54 м²) голосов; «Против» - 6.06 % (227.23 м²) голосов; «Воздержался» - 0.93 % (34.9 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по девятому вопросу повестки дня: Определение места доведения до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения информации на досках объявлений: принято.

Приложения:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве 0

Инициатор общего собрания – собственник квартиры № 40 Замолощина В.А.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов (члены счѐтной комиссии):

В. Замол | Замолощина В.А.
Андр - | Замолощина В.А.

Председатель собрания В. Замол | Замолощина В.А.
Секретарь собрания Андр - | Замолощина В.А.