

ПРОТОКОЛ № _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков д. 41
проведенного в форме заочного голосования

Инициатор общего собрания Турев Анатолий Александрович,
являющийся собственником квартиры № 82 в многоквартирном доме общей площадью 3688 м².
Дата окончания приема решений собственников помещений: 15.12.2014г.
Место передачи решений собственников помещений: ООО «Благоустроенный город», по адресу:
г. Курчатов, ул. Мира д.7. Дата и место подсчета голосов: 16.12.2014г.
в ООО «Благоустроенный город», по адресу: г. Курчатов, ул. Мира д.7.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 %
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 71,52 % (4068,4 м²)
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Выборы председателя и секретаря, счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Признать пункты 4,5,6 предыдущего собрания собственников от 29.06.2014г. недействительными с 01.07.2014г. (в связи с изменениями в ЖК РФ с 1.09.2014г.).
4. Признать действующим от 01.11.2008г. договор управления многоквартирным жилым домом.
5. Утверждение порядка внесения платы за ЖКУ через кассы ООО «ЕИРКЦ».
6. Рассмотрение вопроса о предоставлении (части общего имущества) места для размещения информационного щита на наружной стене при входе в подъезд многоквартирного дома. Утверждение размера платы за предоставление места для размещения информационного щита в размере 50 рублей в месяц.
7. Предоставление ООО «Благоустроенный город» право подписи и право заключения от лица собственников договора по предоставлению (части общего имущества) для размещения информационного щита.
8. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений и технической документации в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город».
9. Определение места доведения до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения информации на досках объявлений.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95,22 % (3745,3 м²) голосов; «Против» - 1,64 % (124,4 м²) голосов;
«Воздержался» - 3,14 % (285,4 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:
0 % (м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по первому вопросу повестки дня: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования: принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря, счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Предложены кандидатуры:

председателя собрания Турева А.А.
секретаря собрания Беломесту Т.Е.
членов счетной комиссии Турева А.А.
Беломесту Т.Е.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95,22 % (3745,3 м²) голосов; «Против» - 1,64 % (124,4 м²) голосов;
«Воздержался» - 3,14 % (285,4 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____

0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Решение по второму вопросу повестки дня:

председателя собрания Тусева А.А.

секретаря собрания Боскисену Т.Р.

членов счетной комиссии Тусева А.А.

Боскисену Т.Р.

принято

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Признать пункты 4,5,6 предыдущего собрания собственников от 29.06.2014г. недействительными с 01.07.2014г. (в связи с изменениями в ЖК РФ с 1.09.2014г.).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 93.96 % (3402.5 м²) голосов; «Против» - 1.64 % (124.70 м²) голосов; «Воздержался» - 4.40 % (350.4 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Решение по третьему вопросу повестки дня: Признать пункты 4,5,6 предыдущего собрания собственников от 29.06.2014г. недействительными с 01.07.2014г. (в связи с изменениями в ЖК РФ с 1.09.2014г.) принято

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Признать действующим от 01.11.2008г. договор управления многоквартирным жилым домом.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 93.96 % (3402.5 м²) голосов; «Против» - 1.64 % (124.70 м²) голосов; «Воздержался» - 4.40 % (350.4 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: Признать действующим от 01.11.2008г. договор управления многоквартирным жилым домом: принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утверждение порядка внесения платы за ЖКУ через кассы ООО «ЕИРКЦ».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95.22 % (3415.3 м²) голосов; «Против» - 1.64 % (124.70 м²) голосов; «Воздержался» - 3.14 % (225.4 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Решение по пятому вопросу повестки дня: Утверждение порядка внесения платы за ЖКУ через кассы ООО «ЕИРКЦ»: принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Рассмотрение вопроса о предоставлении (части общего имущества) места для размещения информационного щита на наружной стене при входе в подъезд многоквартирного дома. Утверждение размера платы за предоставление места для размещения информационного щита в размере 50 рублей в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 93.96 % (3402.5 м²) голосов; «Против» - 2.9 % (124.70 м²) голосов; «Воздержался» - 3.14 % (225.4 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Решение по шестому вопросу повестки дня: Рассмотрение вопроса о предоставлении (части общего имущества) места для размещения информационного щита на наружной стене при входе в подъезд многоквартирного дома. Утверждение размера платы за предоставление места для размещения информационного щита в размере 50 рублей в месяц: принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Предоставление ООО «Благоустроенный город» право подписи и право заключения от лица собственников договора по предоставлению (части общего имущества) для размещения информационного щита.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95,96 % (3402,5 м²) голосов; «Против» - 2,9 % (114,70 м²) голосов; «Воздержался» - 3,14 % (125,4 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Решение по седьмому вопросу повестки дня: Предоставление ООО «Благоустроенный город» право подписи и право заключения от лица собственников договора по предоставлению (части общего имущества) для размещения информационного щита: принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений и технической документации в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95,22 % (3415,3 м²) голосов; «Против» - 1,64 % (114,70 м²) голосов; «Воздержался» - 3,14 % (125,4 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Решение по восьмому вопросу повестки дня: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений и технической документации в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город»: принято.

9. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определение места доведения до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения информации на досках объявлений.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95,22 % (3415,3 м²) голосов; «Против» - 1,64 % (114,70 м²) голосов; «Воздержался» - 3,14 % (125,4 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Решение по девятому вопросу повестки дня: Определение места доведения до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения информации на досках объявлений: принято.

Приложения:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве 0.

Инициатор общего собрания – собственник квартиры № 62 Гусев А. В.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов (члены счѐтной комиссии):

Гусев А. В. | Гусев А. В. |
Зайцева Т. Е. | Зайцева Т. Е. |

Председатель собрания Гусев А. В. | Гусев А. В. |

Секретарь собрания Зайцева Т. Е. | Зайцева Т. Е. |