

ПРОТОКОЛ № _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Курчатов, ул. Садовая д. 7
проведенного в форме заочного голосования

Инициатор общего собрания Растопышова Людмила Федоровна,
являющийся собственником квартиры № 109 в многоквартирном доме общей площадью 3251 м².

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15.12.2014г.

Место передачи решений собственников помещений: ООО «Благоустроенный город», по адресу:

г. Курчатов, ул. Мира д.7. Дата и место подсчета голосов: 16.12.2014г.

в ООО «Благоустроенный город», по адресу: г. Курчатов, ул. Мира д.7.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 %

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 71,67 % (363,53 м²)

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Выборы председателя и секретаря, счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Признать пункты 4,5,6 предыдущего собрания собственников от 29.06.2014г. недействительными с 01.07.2014г. (в связи с изменениями в ЖК РФ с 1.09.2014г.).
4. Признать действующим от 01.11.2008г. договор управления многоквартирным жилым домом.
5. Утверждение порядка внесения платы за ЖКУ через кассы ООО «ЕИРКЦ».
6. Рассмотрение вопроса о предоставлении (части общего имущества) места для размещения информационного щита на наружной стене при входе в подъезд многоквартирного дома. Утверждение размера платы за предоставление места для размещения информационного щита в размере 50 рублей в месяц.
7. Предоставление ООО «Благоустроенный город» право подписи и право заключения от лица собственников договора по предоставлению (части общего имущества) для размещения информационного щита.
8. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений и технической документации в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город».
9. Определение места доведения до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения информации на досках объявлений.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 93,99 % (3534,31 м²) голосов; «Против» - 2,88 % (101,44 м²) голосов;
«Воздержался» - 3,13 % (117,78 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:
0 % (м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по первому вопросу повестки дня: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования: принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря, счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Предложены кандидатуры:

председателя собрания Растопышова Л.Ф.

секретаря собрания Растопышова Л.Ф.

членов счётной комиссии Растопышова Л.Ф.

Растопышова Л.Ф.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 96,84 % (3645,76 м²) голосов; «Против» - 0 % (м²) голосов;

«Воздержался» - 3,13 % (117,78 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: _____

0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по второму вопросу повестки дня:

председателя собрания Растопыжников Л. Ф.

секретаря собрания Тадичукко С. Я.

членов счетной комиссии Растопыжников Л. Ф.

Тадичукко С. Я.

принято

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Признать пункты 4,5,6 предыдущего собрания собственников от 29.06.2014г. недействительными с 01.07.2014г (в связи с изменениями в ЖК РФ с 1.09.2014г.).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 94.53 % (3563.69 м²) голосов; «Против» - 0 % (0 м²) голосов;

«Воздержался» - 5.47 % (205.84 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по третьему вопросу повестки дня: Признать пункты 4,5,6 предыдущего собрания собственников от 29.06.2014г. недействительными с 01.07.2014г. (в связи с изменениями в ЖК РФ с 1.09.2014г.) принято

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Признать действующим от 01.11.2008г. договор управления многоквартирным жилым домом.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 99.21 % (3504.85 м²) голосов; «Против» - 0 % (0 м²) голосов;

«Воздержался» - 6.79 % (255.68 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по четвертому вопросу повестки дня: Признать действующим от 01.11.2008г. договор управления многоквартирным жилым домом: принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утверждение порядка внесения платы за ЖКУ через кассы ООО «ЕИРКЦ».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 94.1 % (3664.2 м²) голосов; «Против» - 1.34 % (50.44 м²) голосов;

«Воздержался» - 1.56 % (58.89 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по пятому вопросу повестки дня: Утверждение порядка внесения платы за ЖКУ через кассы ООО «ЕИРКЦ»: принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Рассмотрение вопроса о предоставлении (части общего имущества) места для размещения информационного щита на наружной стене при входе в подъезд многоквартирного дома. Утверждение размера платы за предоставление места для размещения информационного щита в размере 50 рублей в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 93.94 % (3536.42 м²) голосов; «Против» - 4.44 % (168.22 м²) голосов;

«Воздержался» - 1.56 % (58.89 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными:

0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по шестому вопросу повестки дня: Рассмотрение вопроса о предоставлении (части общего имущества) места для размещения информационного щита на наружной стене при входе в подъезд многоквартирного дома. Утверждение размера платы за предоставление места для размещения информационного щита в размере 50 рублей в месяц: принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Предоставление ООО «Благоустроенный город» право подписи и право заключения от лица собственников договора по предоставлению (части общего имущества) для размещения информационного щита.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 91.64 % (3438.96 м²) голосов; «Против» - 4.47 % (170.22 м²) голосов; «Воздержался» - 3.89 % (146.35 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по седьмому вопросу повестки дня: Предоставление ООО «Благоустроенный город» право подписи и право заключения от лица собственников договора по предоставлению (части общего имущества) для размещения информационного щита: принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений и технической документации в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95.33 % (3581.33 м²) голосов; «Против» - 0 % (0 м²) голосов; «Воздержался» - 4.67 % (182.2 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по восьмому вопросу повестки дня: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений и технической документации в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город»: принято.

9. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определение места доведения до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения информации на досках объявлений.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 96.87 % (3696.45 м²) голосов; «Против» - 0 % (0 м²) голосов; «Воздержался» - 3.13 % (117.98 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 % (0 м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по девятому вопросу повестки дня: Определение места доведения до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения информации на досках объявлений: принято.

Приложения:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве 0

Инициатор общего собрания – собственник квартиры № Раецкой-Корова Л.Ф. кв.109

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов (Члены счётной комиссии):

Раецкой-Корова Л.Ф. | Раецкой-Корова Л.Ф.
Тадичукоев Т.Т. | Тадичукоев Т.Т.

Председатель собрания Раецкой-Корова Л.Ф. | Раецкой-Корова Л.Ф.

Секретарь собрания Тадичукоев Т.Т. | Тадичукоев Т.Т.