

132  
B2

### Дополнительное соглашение к договору №168

Аренды части общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для размещения рекламных щитов от 15.07.2015г.

г. Курчатов

01 июля 2022г.

ООО «Благоустроенный город», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Шкуркова Юрия Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Индивидуальный предприниматель Шишкин Александр Олегович, именуемый далее «Арендатор», действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя № 0018277047 от 09.07.2015, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору аренды части общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для размещения рекламных щитов №168 от 15.07.2015, далее именуемому «Договор», о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению изменить текст приложения №1 (Перечень многоквартирных домов) к «Договору», удалив из него строки № 5 и №14 :

№ п/п	Адрес МКД	Количество подъездов (лифтов)	Количество рекламных щитов	Стоимость арендной платы, руб (без НДС)
5.	ул.Садовая д.9	1	1	180
14.	ул.Садовая д.17	1	1	180

2. Стороны пришли к соглашению изменить текст приложения №1 (Перечень многоквартирных домов) к «Договору», дополнив его строками №17 - №28 :

№ п/п	Адрес МКД	Количество подъездов (лифтов)	Количество рекламных щитов	Стоимость арендной платы, руб (без НДС)
17.	ул.Мира д.1	2	2	360
18.	ул.Мира д.2	4	4	720
19.	ул.Мира д.16	3	3	540
20.	ул.Энергетиков д.41	3	3	540
21.	ул.Энергетиков д.45	5	5	900
22.	ул.Энергетиков д.51	1	1	180
23.	ул.Энергетиков д.53	1	1	180
24.	ул.Садовая д.9А	1	1	180
25.	ул.Садовая д.7	1	1	180
26.	ул.Мира д.6	4	4	720
27.	ул.Садовая д.7А	1	1	180
28.	ул.Садовая д.5	2	2	360

3. Стороны пришли к соглашению изложить Приложение № 1 (Перечень многоквартирных домов) к «Договору» в новой редакции, согласно приложения № 1 к данному дополнительному соглашению, являющемуся неотъемлемой частью настоящего соглашения.

4. Обязательства Арендодателя по «Договору», в части, касающейся предоставления арендных мест в многоквартирных домах по адресам: ул.Садовая д.9 и ул.Садовая д.17 прекращаются с 01.07.2022г. Обязательства Арендатора по «Договору» в части, касающейся внесения оплаты за арендуемые места в многоквартирных домах по адресам: ул.Садовая д.9 и ул.Садовая д.17 сохраняются до полного исполнения обязательств по внесению оплаты, возникших до 01.07.2022 года.



5. Обязательства Сторон по «Договору», у Арендодателя в части, касающейся предоставления арендных мест, и у Арендатора в части касающейся внесения оплаты за арендуемые места в многоквартирных домах по адресам, указанным в строках №№17-28 Приложения №1 к настоящему Соглашению начинаются с 01.07.2022г.

6. Условия «Договора», незатронутые настоящим Соглашением, остаются неизменными, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

7. Арендуемые по «Договору» площади многоквартирных домов по адресам: ул.Садовая д.9 и ул.Садовая д.17 считаются принятыми Арендодателем с момента подписания настоящего Соглашения.

8. Настоящее Соглашение является одновременно Актом приема-передачи площадей арендованных в многоквартирных домах по адресам: ул.Садовая д.9 и ул.Садовая д.17.

9. Настоящее Соглашение является одновременно Актом приема-передачи площадей арендованных в многоквартирных домах по адресам, указанным в строках №№ 17 – 28 Приложения №1 к настоящему Соглашению и является основанием для внесения оплаты за арендуемые площади в многоквартирных домах по адресам, указанным в строках №№ 17 – 28 Приложения №1 к настоящему Соглашению.

10. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

11. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью Договора аренды части общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для размещения рекламных щитов №168 от 15.07.2015.

### АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Арендодатель»:

ООО «Благоустроенный город»

Адрес: 307250, Курская обл., г. Курчатов, ул. Садовая, д. 5А, офис 1

ИНН 4634009970, КПП 463401001,

р/с 40702810232260000009

Банк: Курский РФ АО «Россельхозбанк» г. Курск

к/с 30101810700000000798, БИК 043807798\*

Генеральный директор



Шкурков Ю.В.

«Арендатор»:

Индивидуальный предприниматель Шишкин Александр Олегович

Паспорт 38 07 № 516698, выдан Отделением УФМС России по Курской области в Курчатовском районе 22.02.2008г.

Адрес: 307250, Курская обл., г. Курчатов, ул. Строителей 1 кв.98.

ИНН 463406870987 ОГРНИП 315461100003499, тел: 8-960-694-31-93

Свидетельство о гос.регистрации ИП серии 46 № 001827704 от 09.07.2015

СОГЛАСОВАНО:			
Наим-ние отдела	Должность	Ф.И.О.	Подпись
Юр.	Юрист	Трибунов С.И.	
Бухг.	Сотрудник	М.И.	
Эк.	Курасова	И.В.	



Шишкин А.О.



Приложение № 1 к договору  
№ 168 от 15.07.2015

Перечень многоквартирных жилых домов

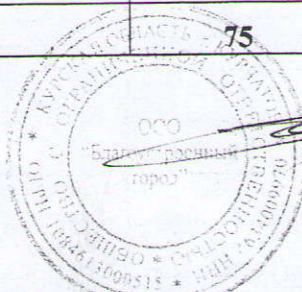
г. Курчатов

01.07.2022г.

№п/п	Адрес МКД	Количество подъездов (лифтов)	Количество рекламных щитов	Стоимость арендной платы, руб. (без НДС)
1	ул.Энергетиков д.39	3	3	540
2	ул.Энергетиков д.25	4	4	720
3	ул.Строителей д.3	5	5	900
4	ул.Мира д.5	2	2	360
5	ул.Строителей д.11	1	1	180
6	ул.Энергетиков д.27	3	3	540
7	ул.Энергетиков д.33	3	3	540
8	ул.Энергетиков д.51	2	2	360
9	ул.Мира д.9	2	2	360
10	ул.Садовая д.7	1	1	180
11	ул.Энергетиков д.35	3	3	540
12	ул.Энергетиков д.31	3	3	540
13	ул.Мира д.21	6	6	1080
14	ул.Садовая д.9А	1	1	180
15	ул.Энергетиков д.53	2	2	360
16	ул.Мира д.17	4	4	720
17	ул.Мира д.1	2	2	360
18	ул.Мира д.2	4	4	720
19	ул.Мира д.16	3	3	540
20	ул.Энергетиков д.41	3	3	540
21	ул.Энергетиков д.45	5	5	900
22	ул.Энергетиков д.51	1	1	180
23	ул.Энергетиков д.53	1	1	180
24	ул.Садовая д.9А	2	2	360
25	ул.Садовая д.7	2	2	360
26	ул.Мира д.6	4	4	720
27	ул.Садовая д.7А	1	1	180
28	ул.Садовая д.5	2	2	360
Итого:	<b>28</b>	<b>75</b>	<b>75</b>	<b>13500</b>

«Арендодатель»  
Генеральный директор

«Арендатор»  
Индивидуальный предприниматель



Шкурков Ю.В.

Шишкин А.О.