

Дополнительное соглашение к договору №168

Аренды части общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для размещения рекламных щитов от 15.07.2015г.

г. Курчатов

01 сентября 2023г.

ООО «Благоустроенный город», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Шкуркова Юрия Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Индивидуальный предприниматель Шйшкин Александр Олегович, именуемый далее «Арендатор», действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя № 0018277047 от 09.07.2015, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору аренды части общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для размещения рекламных щитов №168 от 15.07.2015, далее именуемому «Договор», о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению с 01.09.2023 года изменить текст приложения №1 (Перечень многоквартирных домов) к «Договору», изложив строку №28 в следующей редакции:

№ п/п	Адрес МКД	Количество подъездов (лифтов)	Количество рекламных щитов	Стоимость арендной платы, руб (без НДС)
28.	ул. Садовая д.17	2	2	360

2. Стороны пришли к соглашению изложить Приложение № 1 (Перечень многоквартирных домов) к «Договору» в новой редакции с 01.09.2023 года, согласно приложения № 1 к данному дополнительному соглашению, являющемуся неотъемлемой частью настоящего соглашения.

3. Обязательства Арендодателя по «Договору», в части, касающейся предоставления 2 (двух) арендных мест для размещения 2 (двух) рекламных щитов в многоквартирном доме по адресу: ул. Садовая д.5 прекращаются с 01.09.2023г. Обязательства Арендатора по «Договору» в части, касающейся внесения оплаты за 2 (два) арендуемых места в многоквартирном доме по адресу: ул. Садовая д.5 сохраняются до полного исполнения обязательств по внесению оплаты, возникших до 01.09.2023 года.

4. Обязательства Арендодателя по «Договору», в части, касающейся предоставления 2 (двух) арендных мест для размещения 2 (двух) рекламных щитов в многоквартирном доме по адресу: ул. Садовая д.17 начинаются с 01.09.2023г. Обязательства Арендатора по «Договору» в части, касающейся внесения оплаты за 2 (два) арендуемых места в многоквартирном доме по адресу: ул. Садовая д.17 начинаются с 01.09.2023 года.

5. Условия «Договора», незатронутые настоящим Соглашением, остаются неизменными, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

6. Настоящее Соглашение является одновременно Актом приема-передачи:

- 1) Арендатором Арендодателю 2 (двух) арендных мест для размещения 2 (двух) рекламных щитов в многоквартирном доме по адресу: ул. Садовая д.5.
- 2) Арендодателем Арендатору 2 (двух) арендных мест для размещения 2 (двух) рекламных щитов в многоквартирном доме по адресу: ул. Садовая д.17.

7. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

8. Настоящее Соглашение составлено в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью Договора аренды части общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для размещения рекламных щитов №168 от 15.07.2015.

10. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Арендодатель»:

ООО «Благоустроенный город»

Адрес: 307250, Курская обл., г. Курчатов, ул. Садовая, д. 5А, офис Г

ИНН 4634009970, КПП 463401001,

р/с 40702810232260000009

Банк: Курский РФ АО «Россельхозбанк» г. Курск

к/с 30101810700000000798, БИК 043807798

Генеральный директор



Шкурков Ю.В.

«Арендатор»:

Индивидуальный предприниматель Шишкин Александр Олегович

Паспорт 38 07 № 516698, выдан Отделением УФМС России по Курской области в Курчатовском районе 22.02.2008г.

Адрес: 307250, Курская обл., г. Курчатов, ул. Строителей 1 кв.98.

ИНН 463406870987 ОГРНИП 315461100003499, тел: 8-960-694-31-93

Свидетельство о гос. регистрации ИП серии 46 № 001827704 от 09.07.2015



Шишкин А.О.

СОГЛАСОВАНО:			
Наим-ние отдела	Должность	Ф.И.О.	Подпись
ИФНС	Курский УФНС	Иванов И.И.	[Подпись]
ИП	Иванов И.И.	Иванов И.И.	[Подпись]
Бух-р	Старинский	Старинский	[Подпись]

Приложение № 1 к договору № 168 от 15.07.2015

Перечень многоквартирных жилых домов

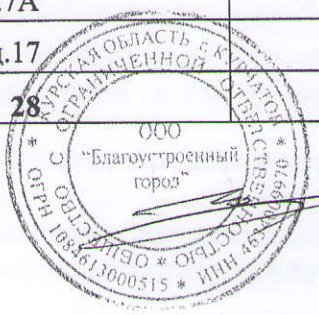
г. Курчатов

01.09.2023г.

№п/п	Адрес МКД	Количество подъездов (лифтов)	Количество рекламных щитов	Стоимость арендной платы, руб. (без НДС)
1	ул.Энергетиков д.39	3	3	540
2	ул.Энергетиков д.25	4	4	720
3	ул.Строителей д.3	5	5	900
4	ул.Мира д.5	2	2	360
5	ул.Строителей д.11	1	1	180
6	ул.Энергетиков д.27	3	3	540
7	ул.Энергетиков д.33	3	3	540
8	ул.Энергетиков д.51	2	2	360
9	ул.Мира д.9	2	2	360
10	ул.Садовая д.7	1	1	180
11	ул.Энергетиков д.35	3	3	540
12	ул.Энергетиков д.31	3	3	540
13	ул.Мира д.21	6	6	1080
14	ул.Садовая д.9А	1	1	180
15	ул.Энергетиков д.53	2	2	360
16	ул.Мира д.17	4	4	720
17	ул.Мира д.1	2	2	360
18	ул.Мира д.2	4	4	720
19	ул.Мира д.16	3	3	540
20	ул.Энергетиков д.41	3	3	540
21	ул.Энергетиков д.45	4	4	720
22	ул.Энергетиков д.51	1	1	180
23	ул.Энергетиков д.53	1	1	180
24	ул.Садовая д.9А	2	2	360
25	ул.Садовая д.7	2	2	360
26	ул.Мира д.6	4	4	720
27	ул.Садовая д.7А	1	1	180
28	ул. Садовая д.17	2	2	360
Итого:	28	74	74	13320

«Арендодатель»
Генеральный директор

«Арендатор»
Индивидуальный предприниматель



Шкурков Ю.В.

Шишкин А.О.