

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Курчатов, ул. Жеритицкая, 35
проведенного в форме заочного голосования

Инициатор общего собрания Затолокина Валентина Макаровна
являющийся собственником квартиры № 40 в многоквартирном доме общей площадью 6973 м².
Дата окончания приема решений собственников помещений: 15.12.2014г.
Место передачи решений собственников помещений: ООО «Благоустроенный город», по адресу:
г. Курчатов, ул. Мира д.7. Дата и место подсчета голосов: 16.12.2014г.
в ООО «Благоустроенный город», по адресу: г. Курчатов, ул. Мира д.7.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100%
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 67,89% (3445,4 м²)
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Выборы председателя и секретаря, счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Рассмотрение вопроса о предоставлении (части общего имущества в аренду) места для размещения технологического оборудования ЗАО фирма «ТВК и К» в многоквартирном доме, в целях предоставления жильцам услуги связи (интернет, телевидение).
4. Предоставление ООО «Благоустроенный город» право подписи и право заключения от лица собственник договора на размещение технологического оборудования ЗАО фирма «ТВК и К» в многоквартирном доме
5. Утверждение размера платы за 1 единицу размещенного технологического оборудования ЗАО фирм «ТВК и К» в размере 500 рублей в месяц. Цена может быть изменена, но не чаще одного раза в год. Поручить ООО «Благоустроенный город» направлять на текущий ремонт общего имущества собственников помещений денежные средства, полученные по договору. Перечень работ текущего ремонта будет дополнительно согласован с собственниками дома в рамках общего плана по проведению работ на текущий год.
6. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений и технической документации в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город».
7. Определение места доведения до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дом путем размещения информации на досках объявлений.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 91,62 % (3418,32 м²) голосов; «Против» - 6,2 % (232,33 м²) голосов;
«Воздержался» - 2,48 % (93,05 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 % (_____ м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0

Решение по первому вопросу повестки дня: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования: принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря, счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Предложены кандидатуры:

председателя собрания Затолокину В.А.

секретаря собрания Александров В.А.

членов счётной комиссии Затолокину В.А.

Александров В.А.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 90,39 % (3383,41 м²) голосов; «Против» - 7,13 % (267,23 м²) голосов;
«Воздержался» - 2,48 % (93,05 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0

0 % (_____ м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Решение по второму вопросу повестки дня:

председателя собрания Зачиновский В. М.

секретаря собрания Алексинский В. А.

членов счетной комиссии Зачиновский В. М.

Алексинский В. А.

принято

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Рассмотрение вопроса о предоставлении (части общего имущества в аренду) места для размещения технологического оборудования ЗАО фирма «ТВК и К» в многоквартирном доме, в целях предоставления жильцам услуги связи (интернет, телевидение).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 89.74 % (3860.14 м²) голосов; «Против» - 6.2 % (232.33 м²) голосов;

«Воздержался» - 4.03 % (151.20 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 % (_____ м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Решение по третьему вопросу повестки дня: Рассмотрение вопроса о предоставлении (части общего имущества в аренду) места для размещения технологического оборудования ЗАО фирма «ТВК и К» в многоквартирном доме, в целях предоставления жильцам услуги связи (интернет, телевидение): принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Предоставление ООО «Благоустроенный город» право подписи и право заключения от лица собственников договора на размещение технологического оборудования ЗАО фирма «ТВК и К» в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 92.84 % (3746.02 м²) голосов; «Против» - 4.65 % (174.18 м²) голосов;

«Воздержался» - 2.48 % (93.05 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 % (_____ м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: Предоставление ООО «Благоустроенный город» право подписи и право заключения от лица собственников договора на размещение технологического оборудования ЗАО фирма «ТВК и К» в многоквартирном доме: принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утверждение размера платы за 1 единицу размещенного технологического оборудования ЗАО фирма «ТВК и К» в размере 500 рублей в месяц. Цена может быть изменена, но не чаще одного раза в год. Поручить ООО «Благоустроенный город» направлять на текущий ремонт общего имущества собственников помещений денежные средства, полученные по договору. Перечень работ текущего ремонта будет дополнительно согласован с собственниками дома в рамках общего плана по проведению работ на текущий год.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 94.5 % (3537.61 м²) голосов; «Против» - 4.54 % (171.18 м²) голосов;

«Воздержался» - 0.93 % (34.9 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 % (_____ м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Решение по пятому вопросу повестки дня: Утверждение размера платы за 1 единицу размещенного технологического оборудования ЗАО фирма «ТВК и К» в размере 500 рублей в месяц. Цена может быть изменена, но не чаще одного раза в год. Поручить ООО «Благоустроенный город» направлять на текущий ремонт общего имущества собственников помещений денежные средства, полученные по договору. Перечень работ текущего ремонта будет дополнительно согласован с собственниками дома в рамках общего плана по проведению работ на текущий год: принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений технической документации в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 93,01 % (3481,57 м²) голосов; «Против» - 2,96 % (110,93 м²) голосов; «Воздержался» - 4,03 % (151,2 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 % (м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Решение по шестому вопросу повестки дня: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений и технической документации в ЖЭУ ООО «Благоустроенный город»: принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определение места доведения до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения информации на досках объявлений

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 89,44 % (м²) голосов; «Против» - 6,2 % (232,33 м²) голосов; «Воздержался» - 4,03 % (151,2 м²) голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 % (м²) голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

Решение по седьмому вопросу повестки дня: Определение места доведения до сведений собственников помещений многоквартирного жилого дома, путем размещения информации на досках объявлений: принято.

Приложения:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве 0

Инициатор общего собрания – собственник квартиры № Затюссонина В. М. № 40

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов (члены счётной комиссии):

В. Затюссонина / Затюссонина В. М.
А. Затюссонина / Затюссонина В. А.

Председатель собрания В. Затюссонина / Затюссонина В. М.

Секретарь собрания А. Затюссонина / Затюссонина В. А.