

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53, проводимого в форме очно - заочного собрания.

город Курчатов

19 февраля 2018 г.

Место проведения : г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53

Форма проведения общего собрания очно – заочная.

Очная часть собрания состоялась 09 февраля 2018 г. в 18.00 на первом этаже дома по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53.

Заочная часть собрания состоялась с 10 февраля 2018 г. по 19 февраля 2018 г. по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53.

Срок окончания приема оформления письменных решений собственников 18 февраля 2018 г. в 18.00.

Дата и место подсчета голосов 19 февраля 2018 г. г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53, кв. 115.

Инициаторы общего собрания собственников помещений – собственники помещений:

Резаев Иван Иванович, (свидетельство о государственной регистрации права собственности: серия 46-АО № 055856 от 04.04. 2013 г.);

Петрунина Наталья Ивановна, (свидетельство о государственной регистрации права собственности: серия 46- АВ № 219544 от 30.04. 2004 г.);

Шумеева Анастасия Николаевна, (свидетельство о государственной регистрации права собственности: серия 46-АВ № 070121 от 06.03. 2002 г.);

Алфимова Оксана Александровна, (свидетельство о государственной регистрации права собственности: серия 46-АР № 045965 от 05.11. 2013 г.);

Колесникова Зинаида Александровна, (свидетельство о государственной регистрации права собственности: серия 46-АВ № 126800 от 20.12. 2002 г.);

Морозова Марина Федоровна, (свидетельство о государственной регистрации права собственности: серия 46-АС № 021076 от 06.06. 2014 г.).

Место хранения протокола № 1 от 19 февраля 2018 г. и решений собственников помещений в МКД г. Курчатов, ул. Энергетиков, дом 53, кв. 115.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53 собственники владеют общей полезной площадью жилых помещений в многоквартирном доме 6220,97 м², что составляет 100% голосов. Нежилых помещений в МКД – 140,36 м².

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53. Приняли участие собственники и их представители в количестве 139 чел. (согласно решениям голосования) помещений в многоквартирном доме

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53. правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве четырех человек.
4. Выбор Совета дома общего собрания собственников помещений.
5. Ликвидация вахты.
6. Установка домофона нового образца.
7. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
8. Определение места доведения информации до сведений собственников помещений МКД, путем размещения этой информации на досках объявлений.

1. **По первому вопросу:** Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Петрунину Наталью Ивановну.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Резаева Ивана Ивановича.

Проголосовали:

За 52, 24 % против 0 % воздержался 0%

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений Резаева Ивана Ивановича.

2. **По второму вопросу:** Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Резаева Ивана Ивановича.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Петрунину Наталью Ивановну.

Проголосовали:

За 52, 24 % против 0 % воздержался 0%

Принято решение: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Петрунину Наталью Ивановну.

3. **По третьему вопросу:** Утверждение состава счетной комиссии в количестве четырех человек.

Слушали: Резаева Ивана Ивановича.

Предложили: Утвердить состав счетной комиссии в количестве четырех человек: Колесникову З.А., Шумееву А.Н., Морозову М.Ф., Алфимову О.А.,

Проголосовали:

За 52, 24 % против 0 % воздержался 0%

Принято решение: Утвердить состав счетной комиссии в количестве четырех человек: Колесникову З.А., Шумееву А.Н., Морозову М.Ф., Алфимову О.А.

4. **По четвертому вопросу:** Выбор Совета дома.

Слушали: Резаева Ивана Ивановича.

Предложили: Избрать Совет дома в количестве 7 человек: Морозову М.Ф., Петрунину Н.И., Шумееву А.Н., Алфимову О.А., Колесникову З.А., Резаева И.И., Будякова В.А.

Проголосовали:

За 52, 24 % против 0 % воздержался 0%

Принято решение: Избрать Совет дома в количестве 7 человек: Морозову М.Ф., Петрунину Н.И., Шумееву А.Н., Алфимову О.А., Колесникову З.А., Резаева И.И., Будякова В.А.

5. По пятому вопросу: Ликвидация вахты.

Слушали: Резаева Ивана Ивановича.

Предложили: Ликвидировать вахту.

Проголосовали:

За 50,07% против 2,17 % воздержался 0%.

Принято решение: Ликвидировать вахту.

6. По шестому вопросу: Установка домофона нового образца.

Слушали: Резаева Ивана Ивановича.

Предложили: Установить домофон нового образца.

Проголосовали:

За 50,78 % против 1,46 % воздержался 0%

Принято решение: Установить домофон нового образца.

7. По седьмому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: Шумееву Анастасию Николаевну.

Предложили: Определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, дом 53, кв. 115.

Проголосовали:

За 52,24 % против 0 % воздержался 0%.

Принято решение: Определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, дом 53, кв. 115.

8. По восьмому вопросу: Определение места доведения информации до сведений собственников помещений МКД, путем размещения этой информации на досках объявлений.

Слушали: Резаева Ивана Ивановича.

Предложили: Определить места доведения информации до сведений собственников помещений МКД, путем размещения этой информации на досках объявлений.

Проголосовали:

За 52,24 % против 0 % воздержался 0%.

Принято решение: Определить места доведения информации до сведений собственников помещений МКД, путем размещения этой информации на досках объявлений.

Приложение:

1. ~~Протокол № 1~~внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД, расположенного по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53, проводимого в форме очно - заочного собрания на 4 - х листах.
2. Решение собственников помещений в многоквартирном доме на 139 листах.
3. Сообщение собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в общем собрании в форме очного голосования – 1 лист.
4. Реестр регистрации собственников помещений в многоквартирном доме
5. Уведомление о проведении общего собрания – 1 лист.
6. Реестр вручения уведомления на 4 -х листах.
7. Реестр вручения регистрации на 4 -х листах.
8. Реестр собственников сообщений помещений в многоквартирном доме, выданный УК «ООО Благоустроенный город» - на 8 листах.

Председатель общего собрания: Резаев И.И.

И.И. Резаев

19.02.2018

Секретарь общего собрания Петрунина Н.И.

Н.И. Петрунина

19.02.2018

Члены счётной комиссии:

1. Колесникова З.А.

З.А. Колесникова

19.02.2018

2. Шумеева А.Н.

А.Н. Шумеева

19.02.2018

3. Морозова М.Ф.

М.Ф. Морозова

19.02.2018

4. Алфимова О.А.

О.А. Алфимова

19.02.2018

Приложение в 1 экз. на 161 листе.