

Протокол №1-07-2018
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53.
проводимого в форме очно - заочного собрания.

город Курчатов

21 июля 2018 г.

Место проведения: г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53

Форма проведения общего собрания: очно-заочная,

Очная часть собрания состоялась 10 июля 2018 г. в 18.00 на первом этаже дома по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53.

Заочная часть собрания состоялась с 10 июля 2018 г. по 20 июля 2018 г. по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53

Срок окончания приёма оформления письменных решений собственников:

20ч. 00мин. 20 июля 2018 года

Дата и место составления протокола и подсчёта голосов:

21 июля 2018 г. г. Курчатов, ул. Энергетиков, д.53, кв. 93.

Инициаторы общего собрания собственников помещений-собственники помещений:

Новокщенов Александр Александрович (свидетельство о государственной регистрации права собственности: серия 46-АВ №0039911 от 27.10.2000г.);

Маслов Виктор Васильевич (свидетельство о государственной регистрации права собственности: серия 46-АВ №0012767 от 14.01.2000г.);

Демидова Татьяна Стефановна (свидетельство о государственной регистрации права

собственности: серия 46-АК №057287 от 24.01.2012г.);

Першина Нина Владимировна (свидетельство о государственной регистрации права собственности: договор №2788 от 22.12.1997г.);

Новиков Сергей Васильевич (свидетельство о государственной регистрации права собственности: серия 46-АВ №242805 от 03.09.2004г.).

Место хранения протокола от 21 июля 2018 г. и решений собственников помещений: ООО «Благоустроенный город».

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53 собственники владеют общей полезной площадью жилых помещений в МКД – 6220.97 м. кв., что составляет 100% голосов. Нежилых помещений в МКД- 140.36 м. кв.

В соответствии с ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации:

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53 приняли участие собственники и их представители в количестве 146 (сто сорок шесть) чел. 3503.65 кв.м., что составило 56.32 % от общего количества голосов собственников (согласно решениям голосования) помещений в МКД.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в МКД по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 53. правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1. Выбор председателя собрания**
- 2. Выбор секретаря собрания**
- 3. Выбор счѐтной комиссии**
- 4. Выбор председателя Совета дома и Совета дома**
- 5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений**
- 6. Определение места доведения информации до сведений собственников помещений МКД путѐм размещения этой информации на доске объявлений**

1. По первому вопросу- Выбор председателя общего собрания собственников помещений слушали:

Новикова Сергея Васильевича

Предложили избрать председателем общего собрания собственников помещений

Новокщенова Александра Александровича.

Проголосовали

ЗА __ 55.83%__ ПРОТИВ_0%__ ВОЗДЕРЖАЛСЯ __ 0.49%__

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников

помещений Новокщенова Александра Александровича.

2. По второму вопросу- Выбор секретаря общего собрания собственников

помещений слушали:

Новокщенова Александра Александровича.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Демидову Татьяну Стефановну.

Проголосовали

ЗА __ 55.83%__ ПРОТИВ_0%__ ВОЗДЕРЖАЛСЯ __ 0.49%__

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Демидову Татьяну Стефановну

3. По третьему вопросу- Выбор счётной комиссии слушали:

Новокщенова Александра Александровича.

Предложили: Утвердить состав счетной комиссии в количестве трёх человек

(Маслов В.В., Першина Н.В., Новиков С.В.)

Проголосовали

ЗА __ 55.83%__ ПРОТИВ_0%__ ВОЗДЕРЖАЛСЯ __ 0.49%__

Принято решение: Утвердить состав счетной комиссии в количестве трех

человек: (Маслов В.В., Першина Н.В., Новиков С.В.)

4. По четвертому вопросу: Выбор председателя совета дома и совета дома

слушали: Новокщенова Александра Александровича.

Предложили избрать председателя совета дома Новокщенова Александра Александровича и членов совета дома в количестве четырёх человек: Маслов В.В., Першина Н.В., Новиков С.В, Демидова Т.С.

Проголосовали

ЗА __ 55.83%__ ПРОТИВ_0%__ ВОЗДЕРЖАЛСЯ __ 0.49%__

Принято решение: избрать председателя совета дома Новокщенова

Александра Александровича и членов совета дома в количестве

четырёх человек: Маслов В.В., Першина Н.В., Новиков С.В, Демидова Т.С.

5. По пятому вопросу- Определение места хранения протокола и решений

общего собрания собственников помещений слушали:

Першину Нину Владимировну

Предложили: Определить место хранения протокола и решений общего собрания

собственников помещений по адресу: г. Курчатов, ул. Садовая, д. 13А ООО «Благоустроенный город»

Проголосовали

ЗА __ 55.83%__ ПРОТИВ_0%__ ВОЗДЕРЖАЛСЯ __ 0.49%__

Принято решение: Определить место хранения протокола и решений общего собрания

собственников помещений по адресу: г. Курчатов, ул. Садовая, д. 13А ООО «Благоустроенный город»

6. По шестому вопросу- Определение места доведения информации до сведений

собственников помещений МКД, путем размещения этой информации на досках

объявлений слушали:

Вывокшенова Александра Александровича.

Предложили: Определить места доведения информации до сведений

собственников помещений МКД путем размещения этой информации на досках

объявлений.

Проголосовали

ЗА __ 55.83%__ ПРОТИВ_0%__ ВОЗДЕРЖАЛСЯ __ 0.49%__

Принято решение: Определить места доведения информации до сведений

собственников помещений МКД, путем размещения этой информации на досках

объявлений.

Приложение:

1. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД, расположенного по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, д.53, проводимого в форме очно-заочного собрания на 6 (шести) листах.

2. Решения собственников помещений в МКД на 146 (ста сорока шести) листах.

3. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД, расположенного по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, д.53 на 2 (двух) листах.

4. Извещение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД, расположенного по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, д.53, проводимого в форме очно-заочного собрания на 1 (одном) листах.

5. Реестр вручения уведомлений на 9 (девяти) листах.

6. Список собственников помещений МКД, присутствующих (участвовавших) на внеочередном общем собрании собственников помещений в МКД, расположенного по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, д.53, проводимого в форме очно-заочного собрания на 12 (двенадцати) листах.

7. Реестр собственников помещений в МКД, выданный УК ООО «Благоустроенный город».

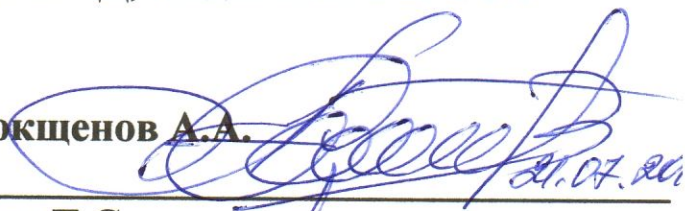
Председатель общего собрания: Новокщенов А.А.

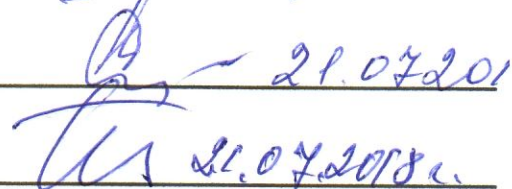
Секретарь общего собрания: Демидова Т.С.


Члены счётной комиссии: Першина Н.В.

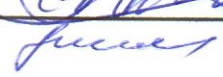
Новиков С.В.

Маслов В.В.


21.07.2018 г.


21.07.2018 г.


21.07.2018 г.


21.07.2018 г.