

Протокол N 1/21

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г.Курчатов
ул. Энергетиков, д. 53

г. Курчатов

Дата проведения: "28" июль 2021 г.

Время проведения: 17ч.30мин.

Место проведения: г.Курчатов ул.Энергетиков 53. возле дома

Начало заседания: 17 часов 30 минут.

Годовое/внеочередное общее собрание собственников
многоквартирного дома по адресу: г.Курчатов ул.Энергетиков д.53
в форме очно-заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
УК ООО «Благоустроенный город»

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,
или Ф.И.О. членов инициативной группы,

номера их жилых помещений)

Лицо, председательствующее на общем собрании: Резаев И.И.
(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания: Сементина Г.А.
(Ф.И.О.)

Лица, проводившие подсчет голосов: Резаев И.И., Сементина Г.А.
(Ф.И.О.)

Общая площадь многоквартирного дома — 6220,97 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - 6188,97

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, -

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной)
собственности, - 32,0

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 100%
голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме,
принявших участие в собрании, - 29,01%

Кворум не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя
Резаева И.И., секретаря собрания Сементини Г.А. с правом подсчёта голосов

2. Принять решение о финансовом участии собственников помещений по текущему
ремонту с 1 по 14 этаж: стоимость за 1 кв.м. с квартиры 136 руб. в месяц, расчетный
период составляет 1 мес.

3. Принять решение о финансовом участии собственников помещений по текущему
ремонту со 2 по 16 этаж: стоимость за 1 кв.м. с квартиры 224,5 руб. в месяц, расчетный
период составляет 1 мес.

4. Оплата пунктов 2,3 будет производиться в ЕИРКЦ.
5. Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений- в органе государственного жилищного надзора, УК.

1. Слушали Начальника ЖЭУ ООО»Благоустроенный город» Коровкина В.Н.
(Ф.И.О. выступавшего, номер вопроса,
краткое содержание выступления)

Были заданы вопросы:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя Резаева И.И. секретаря собрания Сементинову Г.А. с правом подсчёта голосов.
2. Принять решение о финансовом участии собственников помещений по текущему ремонту с 1 по 14 этаж: стоимость за 1 кв.м. с квартиры 136 руб. в месяц, расчетный период составляет 1 мес.
3. Принять решение о финансовом участии собственников помещений по текущему ремонту со 2 по 16 этаж: стоимость за 1 кв.м. с квартиры 224,5 руб. в месяц, расчетный период составляет 1 мес.
4. Оплата пунктов 2,3 будет производиться в ЕИРКЦ.
5. Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений- в органе государственного жилищного надзора, УК.

1. По первому вопросу: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя Резаева И.И. секретаря собрания Сементинову Г.А. с правом подсчёта голосов

Слушали: Начальника ЖЭУ ООО»Благоустроенный город» Коровкина В.Н.
Предложено: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя Резаева И.И. секретаря собрания Сементинову Г.А. с правом подсчёта голосов .

Решили: по первому вопросу: Избрать председателя Резаева И.И., секретаря собрания Сементинову Г.А. с правом подсчёта голосов

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов в кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов в кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов в кв.м.	% от числа проголосовавших
991	15,93	653,83	10,51	159,62	2,57

По первому вопросу решение не принято

2. По второму вопросу: Принять решение о финансовом участии собственников помещений по текущему ремонту с 1 по 14 этаж: стоимость за 1 кв.м. с квартиры 136 руб. в месяц, расчетный период составляет 1 мес.

Слушали: Начальника ЖЭУ ООО»Благоустроенный город» Коровкина В.Н.
Предложено: Принять решение о финансовом участии собственников помещений по текущему ремонту с 1 по 14 этаж: стоимость за 1 кв.м. с квартиры 136 руб. в месяц, расчетный период составляет 1 мес.

Решили: по второму вопросу: Принять о финансовом участии собственников помещений по текущему ремонту с 1 по 14 этаж: стоимость за 1 кв.м. с квартиры 136 руб. в месяц, расчетный период составляет 1 мес.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов в кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов в кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов в кв.м.	% от числа проголосовавших
-	-	1789,78	28,77	14,97	0,24

По второму вопросу решение не принято

3. По третьему вопросу: Принять решение о финансовом участии собственников помещений по текущему ремонту со 2 по 16 этаж: стоимость за 1 кв.м. с квартиры 224,5 руб. в месяц, расчетный период составляет 1 мес.

Слушали: Начальника ЖЭУ ООО «Благоустроенный город» Коровкина В.Н.
Предложено: Принять решение о финансовом участии собственников помещений по текущему ремонту со 2 по 16 этаж: стоимость за 1 кв.м. с квартиры 224,5 руб. в месяц, расчетный период составляет 1 мес.

Решили: по третьему вопросу: Принять решение о финансовом участии собственников помещений по текущему ремонту со 2 по 16 этаж: стоимость за 1 кв.м. с квартиры 224,5 руб. в месяц, расчетный период составляет 1 мес.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов в кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов в кв.м.	% от числа проголосовавших
-	-	1788,53	28,75	14,97	0,24

По третьему вопросу решение не принято

4. По четвертому вопросу: Оплата пунктов 2,3 будет производиться в ЕИРКЦ.

Слушали : Начальника ЖЭУ ООО «Благоустроенный город» Коровкина В.Н.
Предложено: Оплата пунктов 2,3 будет производиться в ЕИРКЦ.

Решили: по четвертому вопросу: Оплата пунктов 2,3 будет производиться в ЕИРКЦ.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов в кв.м.	% от числа проголосовавших
29,4	0,48	1759,29	28,28	14,97	0,24

По четвертому вопросу решение не принято

5. По пятому вопросу: Выбор способа оповещения (размещения в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах. Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений- в органе государственного жилищного надзора, УК, копии протокола у Председателя Совета МКД

хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений- в органе государственного жилищного надзора, УК, копии протокола у Председателя Совета МКД.

Решили: по пятому вопросу: Выбор способа оповещения (размещения в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах. Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений- в органе государственного жилищного надзора, УК, копии протокола у Председателя Совета МКД.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов в кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов в кв.м.	% от числа проголосовавших
1008,42	16,21	655,69	10,54	140,27	2,26

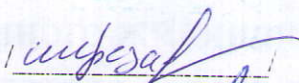
По пятому вопросу решение не принято

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Документы, подтверждающие направление, вручение о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 5 л., в 1 экз.
4. Список присутствующих на общем собрании на 5 л., в 1 экз.
5. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на - л., в - экз.
6. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 77л..

Собрание закрыто.

Председатель Резаев И.И.



Секретарь Семенинова Г.А.

