

ПРОТОКОЛ № 18/18

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Зурганов д. № 24 проходившего в форме очно-заочного голосования.

г. Курчатов

«15» 08 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Самсонов В.Т., собственник кв. № 51 ул. Зурганова д. 24,
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение:
- свидетельство о гос. регистрации № 46-10/02/2018-0001 от 02.11.2018
Дата и место проведения собрания: Курская обл., г. Курчатов, ул. Зурганова д. 24, 1 этаж,
Место, по которому передавались решения собственников помещений: ЖЭУ управляющей организации по ул. Миря д. 4
Количество жилых помещений в многоквартирном доме — 105,
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 5475,40 (кв.м).
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании — 3142,20 (кв.м).
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, из них: жилые помещения: 5475,40 (кв.м), нежилые помещения: — (кв.м).
Всего присутствовало собственников (Список прилагается, приложение №):
- собственников жилых помещений — 3142,20 (кв.м), количество голосов — 54,38 (% голосов).
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.
Другие заинтересованные лица (приглашенные): нет. Принято решение: начать собрание.
Ведение протокола и осуществление подсчета голосов возложено на Самсонова В.Т. собственник кв. № 51 ул. Зурганова д. 24,
свидетельство о гос. регистрации от 02.11.2018
Проголосовали "за" 54,38 %, "против" — %, "воздержались" — %

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя Самсонова В.Т. и секретаря собрания Зурганов А.М. с правом подсчета голосов.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.
4. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
5. Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определенным места хранения (управляющей организации). Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1.) Вопрос №1 указанный в повестке дня: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя и секретаря собрания, с правом подсчета голосов.
Слушали: Председателя общего собрания - Самсонова В.Т.

Предложено: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрать председателем собрания Самсонова В.Т., секретарем собрания Чурманова С.И., с правом подсчета голосов.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 318/20 голосов, что составляет 100 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений решили (установили): Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрать председателем собрания Самсонова В.Т., секретарем собрания Чурманова С.И., с правом подсчета голосов.

2). Вопрос №2 указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Самсонова В.Т.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 288/50 голосов, что составляет 98 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 15/40 голосов, что составляет 2 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По второму вопросу собственники помещений решили (установили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

3). Вопрос №3 указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Самсонова В.Т.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 288/20 голосов, что составляет 95,03 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 24/40 голосов, что составляет 4,97 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По третьему вопросу собственники помещений решили (установили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

4). Вопрос №4 указанный в повестке дня: Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Слушали: Председателя общего собрания - Самсонова В.Т.

Предложено: Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного

