

## ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Зиновьев д. № 45 проходившего в форме очно-заочного голосования.

г. Курчатов

«17» 02 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Малегородова А. И., собственник кв. № \_\_\_\_\_ ул. Зиновьев д. 45

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение:

- свидетельство о гос. регистрации 46/31/01000/0038/13.11.2011

Дата и место проведения собрания: Курская обл., г. Курчатов, ул. Зиновьев д. 45, 1 этаж,

Место, по которому передавались решения собственников помещений: ЖЭУ управляющей организации по ул. Мира и

Количество жилых помещений в многоквартирном доме — 171,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 10520 (кв.м).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании — 5849 (кв.м).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, из них:

жилые помещения: 10520 (кв.м), нежилые помещения: \_\_\_\_\_ (кв.м).

Всего присутствовало собственников (Список прилагается, приложение № \_\_\_\_\_);

- собственников жилых помещений — 5849 (кв.м), количество голосов — 53,86% голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Другие заинтересованные лица (приглашенные): нет. Принято решение: начать собрание.

Ведение протокола и осуществление подсчета голосов, возложено на

Малегородова А. И., собственник кв. № 104 ул. Зиновьев д. 45,

свидетельство о гос. регистрации \_\_\_\_\_ от 13.11.2011

Проголосовали "за" 98,75%, "против" 0,62%, "воздержались" 0,63%

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя Малегородова А. И. и секретаря собрания Карпенко Р. И. с правом подсчета голосов.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.
4. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
5. Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1.) Вопрос №1 указанный в повестке дня: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрание председателя и секретаря собрания, с правом подсчета голосов.

Слушали: Председателя общего собрания — Малегородова А. И.



Предложено: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрать председателем собрания Малегомова А. И., секретарём собрания Карпушина В. С., с правом подсчёта голосов.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 5744,60 голосов, что составляет 8,7% от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 66,0 голосов, что составляет 0,6% от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 66,8 голосов, что составляет 0,63% от числа проголосовавших.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений решили (поставили): Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрать председателем собрания Малегомова А. И., секретарём собрания Карпушина В. С., с правом подсчёта голосов.

2). **Вопрос №2** указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Малегомова А. И.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 4040,90 голосов, что составляет 84,46% от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 1052,90 голосов, что составляет 10% от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 583,6 голосов, что составляет 5,54% от числа проголосовавших.

По второму вопросу собственники помещений решили (поставили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

3). **Вопрос №3** указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Малегомова А. И.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 4387,74 голосов, что составляет 85,85% от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 508,90 голосов, что составляет 4,83% от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 180,80 голосов, что составляет 9,5% от числа проголосовавших.

По третьему вопросу собственники помещений решили (поставили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

4). **Вопрос №4** указанный в повестке дня: Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Слушали: Председателя общего собрания - Малегомова А. И.

Предложено: Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного



(общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 4123,38 голосов, что составляет 83,84 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 487,8 голосов, что составляет 4,57 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1282,44 голосов, что составляет 17,09 % от числа проголосовавших.

По четвертому вопросу собственники помещений решили (поставляли): Принято /не принято решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

**5). Вопрос №5** указанный в повестке дня: Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Председателя общего собрания - Малефеева А.И.

Предложено: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По пятому вопросу  повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 326,68 голосов, что составляет 98,52 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 50,8 голосов, что составляет 0,48 % от числа проголосовавших.

По пятому вопросу собственники помещений решили (поставляли): Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Приложение:

Оригиналы решений (реестр решений очно-заочного голосования) собственников помещений МКД, в количестве \_\_\_\_\_, список собственников помещений МКД участвующих в голосовании, в количестве \_\_\_\_\_, реестр всех собственников, образец уведомления о проведении собрания (сообщения), реестр вручения уведомлений о проведении собрания \_\_\_\_\_.

Председатель общего собрания Малефеев А.И. / Малефеев А.И. / дата: 17.08.18г

Секретарь общего собрания Картушки В.И. / Картушки В.И. / дата: 17.08.18г