

ПРОТОКОЛ № 15/18

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Миря д. № 16 проходившего в форме очно-заочного голосования.

г. Курчатов

« 20 » 08 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Лавров А. В., собственник кв. № 36 ул. Миря д. 16.

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение:

- свидетельство о гос. регистрации от 18.06.2010 г. № 16-13/06/2010-426

Дата и место проведения собрания: Курская обл., г. Курчатов, ул. Миря д. 16, 1 этаж,

Место, по которому передавались решения собственников помещений: ЖЭУ управляющей организации по ул. Миря 4

Количество жилых помещений в многоквартирном доме — 108,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 5475 (кв.м).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании — 2862,63 (кв.м).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, из них:

жилые помещения: 5475 (кв.м), нежилые помещения: _____ (кв.м).

Всего присутствовало собственников (Список прилагается, приложение № _____):

- собственники жилых помещений — 2862,63 (кв.м), количество голосов — 5,22 (% голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Другие заинтересованные лица (приглашенные): нет. Принято решение: начать собрание.

Ведение протокола и осуществление подсчета голосов, возложено на

Лавров А. В., собственник кв. № 36 ул. Миря д. 16.

свидетельство о гос. регистрации от 18.06.2010 г.

Проголосовали "за" 9,75 %, "против" 0,62 %, "воздержались" 9,63 %

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя Лавров А. В. и секретаря собрания Лавров А. В. с правом подсчета голосов.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.
4. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
5. Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1.) Вопрос №1 указанный в повестке дня: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя и секретаря собрания, с правом подсчета голосов. Слушали: Председателя общего собрания - Лавров А. В.

Предложено: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрать председателем собрания Самсонову Т. В., секретарём собрания Самсонову Т. И., с правом подсчёта голосов.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 2827,63 голосов, что составляет 99,78% от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 66,0 голосов, что составляет 0,62% от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 66,8 голосов, что составляет 0,63% от числа проголосовавших.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений решили (постановили): Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрать председателем собрания Самсонову Т. В., секретарём собрания Самсонова Т. И., с правом подсчёта голосов.

2). Вопрос №2 указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Самсонову Т. В.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 2614,84 голосов, что составляет 95,48% от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 247,49 голосов, что составляет 4,52% от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет —% от числа проголосовавших.

По второму вопросу собственники помещений решили (постановили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

3). Вопрос №3 указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Самсонову Т. В.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 2614,83% голосов, что составляет 95,48% от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 34,8 голосов, что составляет 0,63% от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет —% от числа проголосовавших.

По третьему вопросу собственники помещений решили (постановили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

4). Вопрос №4 указанный в повестке дня: Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Слушали: Председателя общего собрания - Самсонову Т. В.

Предложено: Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного

(общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 28.64/63 голосов, что составляет 100 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» _____ голосов, что составляет _____ % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ голосов, что составляет _____ % от числа проголосовавших.

По четвертому вопросу собственники помещений решили (поставили): Принято /не принято решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

5). Вопрос №5 указанный в повестке дня: Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Председателя общего собрания - Баламанов А.В.

Предложено: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 28.64/63 % голосов, что составляет 100 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» _____ голосов, что составляет _____ % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ голосов, что составляет _____ % от числа проголосовавших.

По пятому вопросу собственники помещений решили (поставили): Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Приложение:

Оригиналы решений (реестр решений очно-заочного голосования) собственников помещений МКД, в количестве _____, список собственников помещений МКД участвующих в голосовании, в количестве _____, реестр всех собственников, образец уведомления о проведении собрания (сообщения), реестр вручения уведомлений о проведении собрания _____

Председатель общего собрания Баламанов А.В. Вел , дата: 20.08.18

Секретарь общего собрания Баламанов А.В. Вел , дата: 20.08.18