

ПРОТОКОЛ № 28/18

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Шеря д. № 9 проходившего в форме очно-заочного голосования.

г. Курчатов

« 28 » 08 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Султанов А. И., собственник кв. № 16 ул. Шеря д. 9,  
Резиенты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение:  
- свидетельство о гос. регистрации от 26.10.2018 г. № 48-48-13/013/2018-809  
Дата и место проведения собрания: Курская обл., г. Курчатов, ул. Шеря д. 9, 1 этаж,  
Место, по которому передавались решения собственников помещений: ЖЭУ управляющей организации по ул. Шеря 7  
Количество жилых помещений в многоквартирном доме — 42,  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 3641,10 (кв.м).  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании — 204,42 (кв.м).  
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, из них:  
жилые помещения: 3641,10 (кв.м), нежилые помещения: — (кв.м).  
Всего присутствовало собственников (Список прилагается, приложение № —):  
- собственников жилых помещений — 204,42 (кв.м), количество голосов — — (% голосов).  
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.  
Другие заинтересованные лица (приглашенные): нет. Принято решение: начать собрание.  
Ведение протокола и осуществление подсчета голосов, возложено на Султанов А. И. собственник кв. № 16 ул. Шеря д. 9,  
свидетельство о гос. регистрации от — г.  
Проголосовали "за" 53,33 %, "против" 5,67 %, "воздержались" — %

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя и секретаря собрания Султанов А. И. и Аббасов А. А. с правом подсчета голосов.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.
4. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
5. Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1.) Вопрос №1 указанный в повестке дня: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя и секретаря собрания, с правом подсчета голосов.

Слушали: Председатели общего собрания - Султанов А. И.



Предложено: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрать председателем собрания Смирновская Т. И., секретарём собрания Ковалевская А. А. с правом подсчёта голосов.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 186/60 голосов, что составляет 94,33% от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 206/60 голосов, что составляет 5,67% от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений решили (поставили): Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрать председателем собрания Смирновская Т. И., секретарём собрания Ковалевская А. А. с правом подсчёта голосов.

2) **Вопрос №2** указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Смирновская Т. И.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 186/60 голосов, что составляет 94,33% от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 206/60 голосов, что составляет 5,67% от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений решили (поставили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

3) **Вопрос №3** указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Смирновская Т. И.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 186/60 голосов, что составляет 94,33% от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 206/60 голосов, что составляет 5,67% от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений решили (поставили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

4) **Вопрос №4** указанный в повестке дня: Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Слушали: Председателя общего собрания - Смирновская Т. И.

Предложено: Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного



индивидуального) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 106,50 голосов, что составляет 84,33 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 18,50 голосов, что составляет 5,64 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от числа проголосовавших.

По четвертому вопросу собственники помещений решили (поставили): Принято /не принято решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

5). Вопрос №5 указанный в повестке дня: Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Председателя общего собрания - Сидорова М. А.  
Предложено: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 106,50 голосов, что составляет 84,33 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 18,50 голосов, что составляет 5,64 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от числа проголосовавших.

По пятому вопросу собственники помещений решили (поставили): Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

#### Приложение:

Оригиналы решений (реестр решений очно-заочного голосования) собственников помещений МКД, в количестве \_\_\_\_\_, список собственников помещений МКД участвующих в голосовании, в количестве \_\_\_\_\_, реестр всех собственников, образец уведомления о проведении собрания (сообщения), реестр вручения уведомлений о проведении собрания \_\_\_\_\_.

Председатель общего собрания Сидорова М. А., Сидорова М. А. дата: 27.08.18г

Секретарь общего собрания Сидорова М. А. дата: 28.08.18г