

ПРОТОКОЛ № 10/18

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Саровая д. № 17 проходившего в форме очно-заочного голосования.

г. Курчатов

«30» Августа 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Богатова Л. Г., собственник кв. № 906 ул. Саровая д. 17,

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение:

- свидетельство о гос. регистрации 46-46-13/023/2009-970 от 29.12.2009 г.

Дата и место проведения собрания: Курская обл., г. Курчатов, ул. Саровая д. 17, 1 этаж, Место, по которому передавались решения собственников помещений: ЖЭУ управляющей организации по ул. Ильча, г. 4.

Количество жилых помещений в многоквартирном доме — 108,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 5405,50 (кв.м).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании — 2959,60 (кв.м).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, из них: жилые помещения: 5405,50 (кв.м), нежилые помещения: — (кв.м).

Всего присутствовало собственников (Список прилагается, приложение №):

- собственники жилых помещений — 2959,60 (кв.м), количество голосов — 54,25 (% голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Другие заинтересованные лица (приглашенные): нет. Принято решение: начать собрание.

Ведение протокола и осуществление подсчета голосов, возложено на

Богатову Л. Г., собственник кв. № 906 ул. Саровая д. 17,

свидетельство о гос. регистрации 46-46-13/023/2009-970 от 29.12.2009 г.

Проголосовали "за" 90,36 %, "против" 9,64 %, "воздержались" — %

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя Богатову Л. Г. и секретаря собрания Тедомкиц Н. М. с правом подсчета голосов.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.
4. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
5. Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1.) Вопрос №1 указанный в повестке дня: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя и секретаря собрания, с правом подсчета голосов.

Слушали: Председателя общего собрания - Богатову Л. Г.

Предложено: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрать председателем собрания Богатову Л. Г., секретарём собрания Лебаняк Н. М., с правом подсчёта голосов.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 2438,60 голосов, что составляет 90,36 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 521,00 голосов, что составляет 9,64 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений решили (постановили): Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрать председателем собрания Богатову Л. Г., секретарём собрания Лебаняк Н. М., с правом подсчёта голосов.

2). Вопрос №2 указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Богатову Л. Г.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 2238,2 голосов, что составляет 86,65 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 421,4 голосов, что составляет 13,35 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По второму вопросу собственники помещений решили (постановили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

3). Вопрос №3 указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Богатову Л. Г.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 2238,2 голосов, что составляет 86,65 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 421,4 голосов, что составляет 13,35 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По третьему вопросу собственники помещений решили (постановили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

4). Вопрос №4 указанный в повестке дня: Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Слушали: Председателя общего собрания - Богатову Л. Г.

Предложено: Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного

(общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 2198,0 голосов, что составляет 85,91 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 701,4 голосов, что составляет 12,98 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 60,2 голосов, что составляет 1,11 % от числа проголосовавших.

По четвертому вопросу собственники помещений решили (постановили): Принято /не принято решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

5). Вопрос №5 указанный в повестке дня: Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Председателя общего собрания - Богатова Л.Г.

Предложено: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 2724,70 голосов, что составляет 95,65 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 234,9 голосов, что составляет 4,35 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По пятому вопросу собственники помещений решили (постановили): Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Приложение:

Оригиналы решений (реестр решений очно-заочного голосования) собственников помещений МКД, в количестве _____, список собственников помещений МКД участвующих в голосовании, в количестве _____, реестр всех собственников, образец уведомления о проведении собрания (сообщения), реестр вручения уведомлений о проведении собрания _____.

Председатель общего собрания Богатова Л.Г. , дата: 30.08.2018г.

Секретарь общего собрания Чибрикова Н.М. , дата: 30.08.2018г.