

ПРОТОКОЛ № 9/18

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Садовая д. № 5 проходившего в форме очно-заочного голосования.

г. Курчатов

«24» Августа 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Топова Т. Н., собственник кв. № 808 ул. Садовая д. 5,
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение: - свидетельство о гос. регистрации 46-46-13/010/2006-281 от 22.11.2005 г.
Дата и место проведения собрания: Курская обл., г. Курчатов, ул. Садовая д. 5, 1 этаж,
Место, по которому передавались решения собственников помещений: ЖЭУ управляющей организации по ул. Мира, д. 4
Количество жилых помещений в многоквартирном доме — 90,
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 5256,36 (кв.м).
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании — 2705,22 (кв.м).
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, из них: жилые помещения: 5256,36 (кв.м), нежилые помещения: _____ (кв.м).
Всего присутствовало собственников (Список прилагается, приложение № _____):
- собственники жилых помещений — 2705,22 (кв.м), количество голосов — 51,47 (% голосов).
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.
Другие заинтересованные лица (приглашенные): нет. Принято решение: начать собрание.
Ведение протокола и осуществление подсчета голосов, возложено на Топову Т. Н., собственник кв. № 808 ул. Садовая д. 5,
свидетельство о гос. регистрации 46-46-13/010/2006-281 от 22.11.2005 г.
Проголосовали "за" 98,85 %, "против" 1,15 %, "воздержались" — %

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя Топову Т. Н. и секретаря собрания Базареву Т. В. с правом подсчета голосов.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.
4. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
5. Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1.) Вопрос №1 указанный в повестке дня: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя и секретаря собрания, с правом подсчета голосов.
Слушали: Председателя общего собрания - Топову Т. Н.

Предложено: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.
Избрать председателем собрания Топову Т. Н., секретарём собрания Базареву И. В., с правом подсчёта голосов.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:
«ЗА» 2405,22 голосов, что составляет 98,85 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 60,21 голосов, что составляет 1,15 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений решили (постановили): Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.
Избрать председателем собрания Топову Т. Н., секретарём собрания Базареву И. В., с правом подсчёта голосов.

2). Вопрос №2 указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Топову Т. Н.
Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:
«ЗА» 2405,22 голосов, что составляет 98,85 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 60,21 голосов, что составляет 1,15 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По второму вопросу собственники помещений решили (постановили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

3). Вопрос №3 указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Топову Т. Н.
Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:
«ЗА» 2405,22 голосов, что составляет 98,85 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 60,21 голосов, что составляет 1,15 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По третьему вопросу собственники помещений решили (постановили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

4). Вопрос №4 указанный в повестке дня: Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Слушали: Председателя общего собрания - Топову Т. Н.
Предложено: Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного

(общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 2705,22 голосов, что составляет 98,85 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 60,21 голосов, что составляет 1,15 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По четвертому вопросу собственники помещений решили (постановили): Принято /не принято решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

5. Вопрос №5 указанный в повестке дня: Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Председателя общего собрания - Топову Т. Н.

Предложено: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 2705,22 голосов, что составляет 98,85 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 60,21 голосов, что составляет 1,15 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По пятому вопросу собственники помещений решили (постановили): Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Приложение:

Оригиналы решений (реестр решений очно-заочного голосования) собственников помещений МКД, в количестве _____, список собственников помещений МКД участвующих в голосовании, в количестве _____, реестр всех собственников, образец уведомления о проведении собрания (сообщения), реестр вручения уведомлений о проведении собрания _____.

Председатель общего собрания Топов Т. Н. , Топов Т. Н. , дата: 24.08.2018 г.

Секретарь общего собрания Бодарева Т. В. , Васильев В. В. , дата: 24.08.2018 г.