

ПРОТОКОЛ № 16/18

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Садовая д. № 7 проходившего в форме очно-заочного голосования.

г. Курчатов

«16» 08 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Тютюмщев С. Ф. собственник кв. № 109 ул. Садовая д. 7,

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение:

- свидетельство о гос. регистрации от 19.03.2008 г. 46-46-13/003/2007-631.

Дата и место проведения собрания: Курская обл., г. Курчатов, ул. Садовая д. 7, 1 этаж,

Место, по которому передавались решения собственников помещений: ЖЭУ управляющей организации по ул. Мира 4

Количество жилых помещений в многоквартирном доме — 90,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 5244,85 (кв.м).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании — 2734,09 (кв.м).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, из них:

жилые помещения: 5244,85 (кв.м), нежилые помещения: _____ (кв.м).

Всего присутствовало собственников (Список прилагается, приложение № _____):

- собственники жилых помещений — 2734,09 (кв.м), количество голосов — 5244,85% голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Другие заинтересованные лица (приглашенные): нет. Принято решение: начать собрание.

Ведение протокола и осуществление подсчета голосов, возложено на

Тютюмщев С. Ф. собственник кв. № 109 ул. Садовая д. 7,

свидетельство о гос. регистрации от 19.03.2008 г.

Проголосовали "за" 66,44%, "против" 3,23%, "воздержались" _____%

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя

и секретаря собрания Тютюмщев С. Ф. и Берсоев И. Ф.

с правом подсчета голосов.

2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

4. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

5. Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1.) Вопрос №1 указанный в повестке дня: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрание председателя и секретаря собрания, с правом подсчета голосов.

Слушали: Председателя общего собрания - Тютюмщев С. Ф.

Предложено: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрать председателем собрания Антоновичеву С. Ф., секретарём собрания Деревову И. Ф., с правом подсчёта голосов.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 2589,74 голосов, что составляет 96,77 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 169,87 голосов, что составляет 3,23 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений решили (постановили): Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрать председателем собрания Антоновичеву С. Ф., секретарём собрания Деревову И. Ф., с правом подсчёта голосов.

2). Вопрос №2 указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Антоновичеву С. Ф.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 2615,92 голосов, что составляет 90,00 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 118,12 голосов, что составляет 2 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По второму вопросу собственники помещений решили (постановили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

3). Вопрос №3 указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Антоновичеву С. Ф.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 2615,92 % голосов, что составляет 98 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 118,12 голосов, что составляет 2 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — голосов, что составляет — % от числа проголосовавших.

По третьему вопросу собственники помещений решили (постановили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

4). Вопрос №4 указанный в повестке дня: Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Слушали: Председателя общего собрания - Антоновичеву С. Ф.

Предложено: Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного

(общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 1610, 92 голосов, что составляет 98 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 119, 12 голосов, что составляет 2 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ голосов, что составляет _____ % от числа проголосовавших.

По четвертому вопросу собственники помещений решили (поставовали): Принято /не принято решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

5). Вопрос №5 указанный в повестке дня: Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Председателя общего собрания - Митомасову Т. В.

Предложено: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 1610, 92 голосов, что составляет 98 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 119, 12 голосов, что составляет 2 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ голосов, что составляет _____ % от числа проголосовавших.

По пятому вопросу собственники помещений решили (поставовали): Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Приложение:

Оригиналы решений (реестр решений очно-заочного голосования) собственников помещений МКД, в количестве _____, список собственников помещений МКД участвующих в голосовании, в количестве _____, реестр всех собственников, образец уведомления о проведении собрания (сообщения), реестр вручения уведомлений о проведении собрания _____.

Председатель общего собрания Митомасов Т. В. дата: 16.08.18

Секретарь общего собрания Березина И. В. дата: 16.08.18