

ПРОТОКОЛ № 18/18

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Садовая д. № 7а проходившего в форме очно-заочного голосования.

г. Курчатов

«21» 08 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Невостнов И. В., собственник кв. № 81 ул. Садовая д. 7а  
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение: - свидетельство о гос. регистрации от 15.07.2014 г. 46-46-13/08/2014-167  
Дата и место проведения собрания: Курская обл., г. Курчатов, ул. Садовая д. 7а, 1 этаж,  
Место, по которому передавались решения собственников помещений: ЖЭУ управляющей организации по ул. Медя 4  
Количество жилых помещений в многоквартирном доме — 143,  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 1430,44 (кв.м).  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании — 1190,62 (кв.м).  
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, из них: жилые помещения: 1190,44 (кв.м), нежилые помещения: \_\_\_\_\_ (кв.м).  
Всего присутствовало собственников (Список прилагается, приложение № \_\_\_\_\_):  
- собственники жилых помещений — 1190,62 (кв.м), количество голосов — 57,72 % голосов).  
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.  
Другие заинтересованные лица (приглашенные): нет. Принято решение: начать собрание.  
Ведение протокола и осуществление подсчета голосов, возложено на Невостнов И. В. собственник кв. № 81 ул. Садовая д. 7а  
свидетельство о гос. регистрации 46-46-13/08/2014-167 от 15.07.2014 г.  
Проголосовали "за" 88,56 %, "против" 1,44 %, "воздержались" — %

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя Невостнов И. В. и секретаря собрания Шуроматова И. И. с правом подсчета голосов.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.
4. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
5. Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1.) Вопрос №1 указанный в повестке дня: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя и секретаря собрания, с правом подсчета голосов.  
Слушали: Председателя общего собрания - Невостнов И. В.



Предложено: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрать председателем собрания Иванов И. В., секретарём собрания Шурыгина А. В., с правом подсчёта голосов.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 419,62 голосов, что составляет 98,56% от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 4,00 голосов, что составляет 1,44 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от числа проголосовавших.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений решили (постановили): Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Избрать председателем собрания Иванов И. В., секретарём собрания Шурыгина А. В., с правом подсчёта голосов.

**2). Вопрос №2** указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Иванов И. В.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 419,62 голосов, что составляет 98,56% от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 4,00 голосов, что составляет 1,44 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от числа проголосовавших.

По второму вопросу собственники помещений решили (постановили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» января 2019 года.

**3). Вопрос №3** указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

Слушали: Председателя общего собрания - Иванов И. В.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 419,62 % голосов, что составляет 98,56% от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 4,00 голосов, что составляет 1,44 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от числа проголосовавших.

По третьему вопросу собственники помещений решили (постановили): Принято /не принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2019 года.

**4). Вопрос №4** указанный в повестке дня: Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Слушали: Председателя общего собрания - Иванов И. В.

Предложено: Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного



(общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:  
«ЗА» 2119,62 голосов, что составляет 98,56% от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 51,00 голосов, что составляет 1,44% от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от числа проголосовавших.  
По четвертому вопросу собственники помещений решили (поставили): Принято /не принято решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

5. Вопрос №5 указанный в повестке дня: Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.  
Слушали: Председателя общего собрания - Неделков И.В.  
Предложено: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:  
«ЗА» 2119,62 % голосов, что составляет 98,56 % от числа проголосовавших; «ПРОТИВ» 51,00 голосов, что составляет 1,44 % от числа проголосовавших; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от числа проголосовавших.  
По пятому вопросу собственники помещений решили (поставили): Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Приложение:  
Оригиналы решений (реестр решений очно-заочного голосования) собственников помещений МКД, в количестве \_\_\_\_\_, список собственников помещений МКД участвующих в голосовании, в количестве \_\_\_\_\_, реестр всех собственников, образец уведомления о проведении собрания (сообщения), реестр вручения уведомлений о проведении собрания \_\_\_\_\_.

Председатель общего собрания Неделков И.В. Иван | дата: 21.08.18

Секретарь общего собрания Шкурманова Т.Т. Шкур | дата: 21.08.18